



(+34) 928 844 928 - (+34) 625 500 033  
info@lanzarote.org

C/ Fajardo nº6, Arrecife - Lanzarote

inmobiliaria  
**Lanzarote.org**



de obra Nueva! Duplex de 1a Calidad con parking en s&#243;tano, solo 300m de Avda Costa Teguisse  
**212.000 €**

**M2. Vivienda: 120    Núm. Habitaciones: 3    Núm. Baños: 3**

### Información General

Ref: 6848    Inmueble: Duplex  
Ubicación: Costa Teguisse (Teguisse)

### Características

Terraza

### Mobiliario/Instalaciones

### Descripción

Se venden casas de obra nueva en construcción en Costa Teguisse, cerca del mar y con parking subterráneo. Los duplex de nueva obra tienen materiales de primera calidad que además cumplen con el nuevo código técnico dónde la normativa actual entre otros requisitos exige que las viviendas dispongan de aislamiento térmico y acústico, desde luego esta nueva construcción de viviendas en Lanzarote no tiene nada que ver con las actuales construcciones ya que la nueva normativa es muy exigente. La distribución de las casas en Costa Teguisse consta en planta baja de un salón a doble altura totalmente diáfano con lucernario que hacen la vivienda muy luminosa, cocina, solana, baño y terraza. En planta alta dispone de las 3 habitaciones y 2 baños completos. Sin olvidar que todas las viviendas disponen de 1 plaza de parking incluida en el precio de venta, con posibilidad de adquirir una segunda plaza por 12.000€.

Las casas a la venta en Costa Teguisse se hayan en lugar tranquilo, a tan sólo 300 metros de la Avenida de Costa Teguisse y Playa Bastián, ubicados exactamente en la calle la Rosa.