



(+34) 928 844 928 - (+34) 625 500 033

info@lanzarote.org

C/ Fajardo nº6, Arrecife - Lanzarote

inmobiliaria



Lanzarote.org



Piso grande, parking amplio, balcón y terraza en azotea a reformar en Arrecife Parque Simon Bolivar

**100.000 €**

**M2. Vivienda: 125   M2. Solar: 128   Núm. Habitaciones: 4   Núm. Baños: 2**

### Información General

Ref: 6736   Inmueble: Piso

Ubicación: Arrecife (Arrecife)

### Características

Ascensor, Terraza

### Mobiliario/Instalaciones

### Descripción

Piso grande a reformar por completo, de unos 120m2 aprox, 4 dorm, 2 baños, salón, cocina, balcón, solana, cuarto de pila con terraza en azotea más plaza de parking amplia, está ubicado en elegante edificio con ascensor y muy buenos vecinos de toda la vida, el edificio está muy bien localizado y el piso tiene unas bonitas vistas directas al parque Simón Bolívar. Las obras aproximadas que estimamos serían entre 20 y 30 mil Euros. Precio de mercado una vez arreglado 150 mil o más, depende de la reforma q hagas. Para el turismo vacacional está muy bien pq el reducto está a escasos 150 metros. En cuanto al alquiler por larga temporada estimamos un precio superior a los 650€ mensuales ya q es un piso enorme, en un edificio elegante y con la mejor plaza de parking del edificio dónde te cabe un coche grande y una moto olgadamente, hasta el punto que maniobrando bien sería posible encajar 2 coches pequeños tipo opel corsa. (Ref.138733)